



avant



après

L'annexe à la Maison St-Dominique a été construite en 1972 par les soeurs dominicaines pour répondre à une mission d'accueil pour sessions, retraites, séjours de repos,... en complément à celle d'enseignement et de gestion de leur pensionnat international de jeunes filles.

En 2002, la congrégation des dominicaines quitte Pensier et passe le témoin à la communauté du Verbe de Vie, déjà présente sur le site depuis 1993. L'affectation des salles reste inchangée.

L'objectif de la rénovation était de faire le maximum avec le minimum à disposition. La solution "idéale" d'emballer avec une isolation périphérique tout le bâtiment depuis l'extérieur, y compris les piliers bétons et les acrotères n'a pas été privilégiée pour des raisons esthétique et de coûts.

Une isolation des murs, sommiers et dalles depuis l'intérieur est toujours possible ultérieurement. L'assainissement a profité d'une subvention globale du Programme Bâtiments.

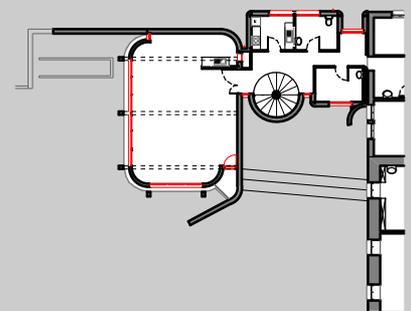
De nouvelles fenêtres à triple vitrage ont été posées avec une répartition modifiée pour avoir les contrecœurs à 100cm; les caissons de stores ont été réhaussés jusque sous dalle.

L'isolation et l'étanchéité de la toiture plate ainsi que les crépis des façades, partiellement décollés, ont été intégralement refaits à neuf. La dalle sur sous-sol a été isolée par dessous.

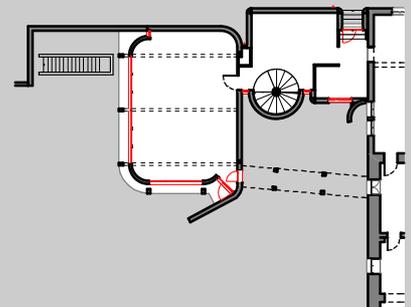
Un revêtement élastique à base de résine acrylique a été posé pour protéger les bétons ext. assainis.



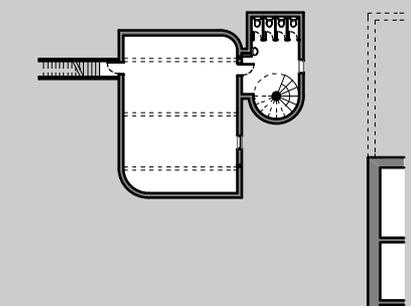
implantation



étage



rez-de-chaussée



sous-sol

Volume SIA 416
 SBH
 Terrain
 Assainissement

existant
existant
27'333m2
2011